

12월 관리외수익 및 비용현황



	구 분	전월이월	당월수입	누 계	비 고
관리외수익	중계기 임대수입	11,000,000		11,000,000	
	어린이집 임대수입	8,164,000		8,164,000	어린이집 임대료
	장기수선충당금이자수입	12,030,897	27,134	12,058,031	
	하자보수충당금이자수입	2,870	316	3,186	
	주차수입	6,255,960	635,800	6,891,760	주차료 부과
	승강기수입	4,763,640	172,730	4,936,370	전출,인테리어공사
	재활용품수입	6,127,200	595,700	6,722,900	재활용수입
	광고수입	5,504,800	250,000	5,754,800	게시판광고 승강기 미디어광고
	검침수입	4,025,230	365,930	4,391,160	한전검침수당
	이자수입	6,080,253	59,642	6,139,895	
	연체료수입	584,530	40,110	624,640	
	휘트니스사용료수입	19,486,990	2,112,500	21,599,490	휘트니스 사용
	일자리안전자금수입	6,171,290	500,000	6,671,290	관리소,경비원,미화원
	잡수입	434,063	2,801	436,864	복사, 팩스 수수료
	출입시설이용료	3,239,500	303,600	3,543,100	가요앱 사용료
	관리비부과차익	18,350	2,650	21,000	
합 계	93,889,573	5,068,913	98,958,486		
관리외비용	충당금전입이자비용	10,178,167	1,112,234	11,290,401	
	하자보수충당예치이자 전입액	3,949	316	4,265	
	주차장운영비			0	
	재활용품비용	6,650,400	662,300	7,312,700	종량제봉투및불연성마대
	검침비용	3,899,900	352,740	4,252,640	한전검침수당
	관리비부과차손	4,960		4,960	
	법인세비용		2,179,134	2,179,134	
	휘트니스운영비	16,780,000	4,819,490	21,599,490	위탁수수료
	잡손실	41,021		41,021	
	출입시설비용	2,712,300	830,800	3,543,100	가요앱 사용료
	잡지출	100,000		100,000	
	세무대행수수료	550,000		550,000	
	일자리안정자금지원차감	5,291,290	1,380,000	6,671,290	관리소,경비원, 미화원
	합 계	46,211,987	11,337,014	57,549,001	
당 기 순 이 익				41,409,485	

※기타 자세한 사항은 관리비고지서를 확인하시기 바랍니다.

진흥더루벤스 2단지아파트 관리사무소장

