

11월 관리외수익 및 비용현황



구 분		전월이월	당월수입	누 계	
관 리 외 수 익	중계기 임대수입	11,000,000		11,000,000	
	어린이집 임대수입	7,331,000	833,000	8,164,000	어린이집 임대료
	장기수선충당금이자수입	12,030,897		12,030,897	
	하자보수충당금이자수입	2,460	410	2,870	
	주차수입	5,635,960	620,000	6,255,960	주차료 부과
	승강기수입	4,763,640		4,763,640	전출,인테리어공사
	재활용품수입	5,531,500	595,700	6,127,200	재활용수입
	광고수입	5,354,800	150,000	5,504,800	계시판광고 승강기 미디어광고
	검침수입	3,659,300	365,930	4,025,230	한전검침수당
	이자수입	6,080,253		6,080,253	
	연체료수입	524,260	60,270	584,530	
	휘트니스사용료수입	17,477,490	2,009,500	19,486,990	휘트니스 사용
	일자리안전자금수입	5,671,290	500,000	6,171,290	관리소,경비원,미화원
	잡수입	428,363	5,700	434,063	복사, 팩스 수수료
	출입시설이용료	2,940,300	299,200	3,239,500	가요앱 사용료
	관리비부과차익	12,490	5,860	18,350	
합 계	88,444,003	5,445,570	93,889,573		
관 리 외 비 용	충당금전입이자비용	10,178,167		10,178,167	
	하자보수충당예치이자 전입액	3,539	410	3,949	
	주차장운영비			0	
	재활용품비용	6,059,200	591,200	6,650,400	종량제봉투및불연성마대
	검침비용	3,539,900	360,000	3,899,900	한전검침수당
	관리비부과차손	4,960		4,960	
	법인세비용			0	
	휘트니스운영비	14,713,670	2,066,330	16,780,000	위탁수수료
	잡손실	41,018	3	41,021	
	출입시설비용	2,415,300	297,000	2,712,300	가요앱 사용료
	잡지출	100,000		100,000	
	세무대행수수료	550,000		550,000	
	일자리안정자금지원차감	4,791,290	500,000	5,291,290	관리소,경비원, 미화원
합 계	42,397,044	3,814,943	46,211,987		
당 기 순 이 익				47,677,586	

※기타 자세한 사항은 관리비고지서를 확인하시기 바랍니다.

진흥더루벤스 2단지아파트 관리사무소장

