

# 신축관 교체 및 배관용접 공사 입찰공고

## 1. 단지 및 공사 개요

- 1) 소재지 및 단지명 : 용인시 중부대로746번지21 진흥더루벤스 2단지
- 2) 단지규모 : 13개동, 851세대, 주차대수 1320대수 연면적(152,438.10㎡),  
관리면적(108,234.607㎡), 지하주차장 6개 구역

## 2. 입찰에 부치는 공사 내역

- 1) 각 동 신축관 28개 교체
- 2) 지하주차장 누수 배관 용접 또는 절단 교체 16곳

## 3. 입찰의 종류 : 제한경쟁입찰/전자입찰([www.k-apt.go.kr](http://www.k-apt.go.kr)), 최저가

## 4. 입찰참가자격

- 1) 국토교통부 고시 제2021-1505호 제26조 제1항의 각호에 해당하지 않은 업체
- 2) 시설물유지관리 면허 보유
- 3) 자본금 1억 이상인 업체
- 4) 현장설명회에 참가한 업체

## 5. 제출서류([www.k-apt.go.kr](http://www.k-apt.go.kr) 등록할 것)

국토교통부고시 제2021-1505호「주택관리업자 및 사업자 선정지침」제27조에 따른 서류

- 1) 입찰서(입찰서의 구비서류 포함) 1부
- 2) 해당사업 면허증 및 등록증 사본 1부
- 3) 사업자등록증 사본 1부
- 4) 법인등기부등본(개인은 주민등록등본) 1부
- 5) 국세 및 지방세 납세증명서 1부
- 6) 입찰참가자격 제한요건을 증빙하는 서류

## 6. 현장설명회

- 1) 일 시 : 2022. 7. 5(화) 14:00
- 2) 장 소 : 관리사무소

## 7. 입찰서류 제출방법

접수기한 : 2022년 7월 12일(목) 17:00([www.k-apt.go.kr](http://www.k-apt.go.kr) 등록할 것)

## 8. 개찰 일시 및 장소

- 1) 일 시 : 2022년 7월 21일(목) 19:00(상황에 따라 개찰일시는 변경될 수 있음)
- 2) 장 소 : 관리 동 입주자대표회의실

※ 낙찰자는 공동주택관리시스템 등록 및 유선 통보

## 9. 기타사항

- 1) 제출된 서류는 일체 반환하지 아니하며, 허위사실이 있을 경우 계약 후라도 무효 처리하고 입찰보증금과 계약보증금은 당 아파트에 귀속된다.
- 2) 선정지침 제6조에 따라 무효로 하는 입찰이 있는 경우, 해당 입찰자에게 입찰무효의

이유를 팩스나 유선으로 개별 통지할 수 있습니다.

- 3) 선순위 낙찰자가 유선 통보일로부터 10일 이내에 계약을 체결하지 않거나 포기하는 경우, 입찰 보증금은 당 아파트에 귀속되며 차 순위자를 낙찰자로 결정하거나 재입찰 공고를 실시할 수 있다.
- 4) 입찰 및 계약이행 보증증권 발급을 위한 사업자등록번호는 142-82-68033 입니다.
- 5) 기타 문의사항은 당 아파트 관리사무소로 문의 바랍니다. (☎ 031-282-4308)

첨부 : 입찰서 1부

2022. 6. 29.

**진흥더루벤스2단지입주자대표회장(직인생략)**

【별지 제1호 서식】 (제8조제1항 관련)

| 입찰서                                                 |                                                                                                                        |      |              |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| *참가번호                                               |                                                                                                                        | 입찰명칭 | 재활용품 수거업체 선정 |
| 입찰가액                                                | 금 원정 (W )                                                                                                              |      |              |
| 입찰보증금                                               | 금 원정 (W )                                                                                                              |      |              |
| 위와 같이 입찰보증금(입찰가격의 100분의 5 이상)을 첨부하여 입찰합니다.<br>년 월 일 |                                                                                                                        |      |              |
| 입찰자                                                 |                                                                                                                        |      |              |
| 상호(성명)                                              |                                                                                                                        |      |              |
| * 대표자                                               | 성명 (인)                                                                                                                 |      |              |
| 법인등록번호<br>(개인은 주민등록번호)                              |                                                                                                                        |      |              |
| 주소(전화번호)                                            |                                                                                                                        |      |              |
| (대리인 입찰시)                                           |                                                                                                                        |      |              |
| 대리인                                                 | 성명 (인)                                                                                                                 |      |              |
| 주민등록번호                                              |                                                                                                                        |      |              |
| 주소(전화번호)                                            |                                                                                                                        |      |              |
| 진흥더루벤스2단지아파트 관리사무소장 귀중                              |                                                                                                                        |      |              |
| 구비서류                                                | - 산출내역서(입찰가액 관련 서류 포함) 1부<br>- 입찰자 인감증명서 1부<br>- 사용인감계 및 위임장(대리인의 경우) 각 1부<br>- 현금납부 영수증(계좌이체증명서), 입찰보증보험증권 또는 공제증권 1부 |      |              |
| 기재방법                                                | * 참가번호는 기재하지 마십시오.<br>* 대리 입찰시 입찰자의 날인란에는 사용인감을 날인하고, 대리인의 날인란에는 대리인의 도장을 날인하거나 서명을 합니다.                               |      |              |

210mm×297mm(일반용지 60g/m<sup>2</sup>)